CONSEIL MUNICIPAL DU 18 FEVRIER 2011 COMPTE-RENDU
--

CONSEIL MUNICIPAL – 18.02.2011.CR

Présents : R. DAVRIEUX, S. BLOND, JM. CREUZET, P. MONTOYA, N. CHEVAL, G. CHEVROT, R. COURAND, P. BAY, M. SANTULLO, C. GOY, V. FALCONE, MA. ANGEI, A. MINJAT, M. GOY, MF. CAMUS-GEOFFRAY, E. FAVROT, T. MILLAT, J. GULLON-NEYRIN, C. BON, JP ROZAND.

Excusés :

Monsieur COSTA donne pouvoir à monsieur FAVROT,
Madame DEJOUX donne pouvoir à madame GOY,
Madame VALENTIN donne pouvoir à madame CAMUS-GEOFFRAY,
Monsieur PEDRO donne pouvoir à madame FALCONE,
Monsieur BEYNEL donne pouvoir à monsieur MONTOYA,
Madame BERTHET donne pouvoir à monsieur ROZAND,
Madame MOUSSU-CHEMOUL donne pouvoir à madame BON.

Secrétaire de séance : madame CHEVAL

Monsieur le maire rappelle à l'assemblée la démission de monsieur Rachid ELASRI. Madame Coralie DEBOULLE ayant renoncé à siéger, monsieur Thierry MILLAT, est installé au sein du conseil municipal.

Monsieur le maire présente ensuite monsieur Fabian ETIENNE, nouveau policier municipal. Nommé au grade de gardien de police municipale stagiaire le 15 février 2011, monsieur ETIENNE a effectué quatre ans au sein de la gendarmerie. Il devra suivre la formation obligatoire avant sa titularisation. Monsieur DAVRIEUX souhaite que cette arrivée apporte un nouveau dynamisme à ce service pour lequel il préconise la prévention plutôt que la répression, et l'égalité de traitement de tous les citoyens.

APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 14 DECEMBRE 2010

Aucune observation n'étant faite, celui-ci est approuvé à l'unanimité.

DEBAT D'ORIENTATIONS BUDGETAIRES

Conformément à l'article L 2312.1 du Code Général des Collectivités Territoriales, un débat sur les orientations budgétaires doit être organisé au sein du conseil municipal dans les communes de plus de 3 500 habitants. Celui-ci doit permettre à l'assemblée communale, à partir des propositions de l'exécutif, de déterminer les grands équilibres budgétaires et les choix en termes d'investissements, de recours à l'emprunt et d'évolution de la pression fiscale. Il permet aussi de donner des indications générales pour la préparation du budget primitif.

Pour permettre au conseil municipal de préparer ce débat, les données synthétiques de la situation financière au 31 décembre 2010, jointes en annexe de la note de synthèse, sont commentées par monsieur DAVRIEUX qui souhaite poursuivre la maîtrise de la dépense publique :

- la dette par habitant s'élève à 874 euros, et n'a pas cessé de diminuer depuis trois ans
- les restes à réaliser 2010 : les emprunts ne sont pas pris en compte
- aucun emprunt n'a été contracté en 2010 ; il n'est pas envisagé de recourir à l'emprunt en 2011
- les annuités sont en baisse

- les recettes de la commune n'ont pas diminué : on a la confirmation que les recettes de l'état sont assurées jusqu'en 2014-2015. Concernant les subventions, le Conseil Général n'a pas réduit sa participation aux communes. Si la taxe professionnelle a bien disparu pour nous, au jour d'aujourd'hui, on a toujours les mêmes recettes, ce qui au mois de mars nous permettra de présenter un budget. Avec la réforme de la taxe professionnelle, la répartition des recettes a changé. Pour les subventions, l'avenir s'annonce incertain.

Les éléments de fonctionnement à prendre en compte pour 2011 :

- Inflation à hauteur de 1.5 %,
- Salaire du second policier municipal
- Fin du remboursement du contingent d'aide sociale, ce qui entraîne une économie de 20 000 euros qu'on versait au Conseil Général,
- Baisse des intérêts
- Stabilité des recettes.

Concernant le personnel, il n'y a pas de prévision d'embauche. Les hausses de salaires seront dues au changement de grade ou d'échelon. On a perdu quelques personnes qui étaient en contrats aidés (deux au service technique et une à la bibliothèque), ce qui est dommageable pour ces services. La commune sera vigilante si de nouveaux crédits budgétaires sont libérés.

Les éléments à prendre en compte pour l'investissement en 2011 :

Avant que chacun s'exprime sur ce qu'il souhaiterait voir réalisé en 2011 sur la commune, il est à noter que les travaux de construction du restaurant scolaire et de la salle de repos démarreront en 2011 pour s'achever en 2012. Une subvention du Conseil Général, à hauteur de 30 %, soit 328 000 euros sur trois ans, a été obtenue, sur la base d'un montant prévisionnel de dépenses de 1 000 000 euros hors taxes présenté par l'architecte. Un dossier, remplissant de nouveaux critères d'éco-conditionnalité, a été présenté au Conseil Général (exigences de qualité en matière d'environnement, de développement durable et d'économie d'énergie...). Monsieur le maire félicite les services qui ont produit un dossier exemplaire du point de vue de l'éco-conditionnalité, ce qui a permis à la commune d'être subventionnée dès cette année.

A l'issue de cette présentation, les conseillers ont pu exprimer leurs attentes et se sont prononcés favorablement quant aux travaux de voirie, les aménagements de sécurité.

Le débat est clos.

ELABORATION DU PLU : DEBAT SUR LE PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLE (P.A.D.D.)

Monsieur le maire propose de débattre sur la troisième version du projet de PADD. En effet, lors de la présentation du PADD au SCOT, il s'est avéré que notre document n'était pas conforme à ses directives. Un nouveau document a été rédigé et, conformément à l'article L 123-9 dudit code, l'assemblée délibérante doit débattre des orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durable (P.A.D.D.) au plus tard deux mois avant l'examen du projet de P.L.U. Monsieur le maire donne la parole aux conseillers municipaux.

Les principales interventions de l'assemblée délibérante ont porté sur :

- nécessité de maîtriser l'augmentation de la population,
- prise en compte des terrains déjà constructibles,
- réflexion à mener sur le projet "Pied de Bourg",
- conserver l'esprit "village" de la commune,
- réflexions à mener sur les déviations Nord et Sud de la commune,
- création de la liaison Tram-Train.

Le débat est clos.

SCHEMA D'ASSAINISSEMENT

Monsieur CHEVROT rappelle les zones dépourvues d'assainissement collectif, principalement situées dans le quartier des Bruyères, la rue Pierre Goy et le chemin de Molibarge et donne le coût de l'assainissement sur ces trois secteurs.

A la majorité (une voix contre), ce document de zonage des techniques d'assainissement est approuvé et sera soumis à l'enquête publique.

RUE DU DAUPHINE : CESSION DE PROPRIETE

Monsieur le maire rappelle que la commune a fait l'acquisition par voie de préemption en mars 2010, de biens situés 2 rue du Dauphiné à Chavanoz, dans le but de permettre l'accès à une parcelle enclavée située derrière la cure.

L'opération vise à revendre le bien en l'état en vue de démolir le bâtiment existant, de permettre à l'acquéreur de réaliser deux logements et de laisser un accès libre pour la commune.

A ce jour, une proposition, respectant les conditions fixées, a été faite en mairie pour le prix de 96 000 € correspondant au prix d'achat de la commune, et conforme à l'estimation du service des Domaines.

A la majorité (cinq voix contre et une abstention), le conseil municipal donne son accord sur la cession au prix de 96 000 euros et autorise monsieur le maire ou son représentant à signer les documents nécessaires à la vente et aux servitudes de passage.

ECHANGE DE TERRAINS ENTRE LA COMMUNE ET LA SOCIETE PROGEDI : REGULARISATION D'ACTE

Monsieur le maire rappelle que le conseil municipal a donné son accord sur un échange de terrains entre la commune de Chavanoz et la société PROGEDI à l'occasion de la construction du bâtiment situé rue de la Poste – chemin de la Poyat. Il rappelle également que le conseil municipal a approuvé le montant de l'échange et notamment la soulte en faveur de la commune pour un montant de 4 575 euros.

Depuis, les services du cadastre ont procédé à des modifications de numérotation de parcelles.

A l'unanimité, le conseil municipal prend acte de cette nouvelle numérotation.

CONSTRUCTION D'UN RESTAURANT SCOLAIRE ET D'UNE SALLE DE REPOS : DEMANDE DE SUBVENTION

Sur proposition de monsieur le maire, et à l'unanimité, le conseil municipal autorise monsieur le maire à déposer une demande de subvention au titre de la Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux (D.E.T.R.) au titre de l'année 2011 dans le cadre de la construction d'un restaurant scolaire et d'une salle de repos.

SE 38 : APPROBATION DES RAPPORTS ANNUELS DE DISTRIBUTION DE GAZ ET D'ELECTRICITE

A l'unanimité, le conseil municipal approuve les rapports annuels de distribution de gaz et d'électricité, ces documents étant consultables en mairie.

TARIFS COMMUNAUX : SOIREE DE LA MUNICIPALITE

A la majorité (une voix contre), le conseil municipal décide de maintenir les tarifs pour la soirée de la municipalité le 16 avril 2011, étant précisé que ces tarifs seront applicables jusqu'à l'approbation d'une nouvelle délibération.

PERSONNEL COMMUNAL - RECRUTEMENT D'UN AGENT DE POLICE MUNICIPALE :

Adoption du régime indemnitaire

Suite au recrutement d'un second policier, le conseil municipal a délibéré sur les questions suivantes :

Attribution de l'Indemnité Horaire pour Travaux Supplémentaires (I.H.T.S.)

A la majorité (une voix contre) le conseil municipal a donné son accord sur l'attribution de l'indemnité horaire pour travaux supplémentaires.

Attribution de l'indemnité spéciale mensuelle de fonction des agents, des chefs de service et directeurs de police municipale

A l'unanimité, le conseil municipal a donné sur l'attribution de l'indemnité spéciale mensuelle de fonction.

Attribution d'un logement de fonction pour nécessité absolue de service

A l'unanimité, le conseil municipal a donné son accord sur cette proposition sur l'attribution d'un logement de fonction pour nécessité absolue de service, à titre gratuit, en contrepartie d'heures supplémentaires à effectuer chaque mois.

QUESTIONS DIVERSES

Utilisation par monsieur le maire de sa délégation pour la conclusion des marchés ou des conventions dévolus suivant la procédure adaptée (MAPA)

Chauffage à l'école Commandant Cousteau / La Calypso

Montant hors taxes : 26 336.20 euros HT, soit 31 498.10 euros TTC

Entreprise : GRP ELEC

Vie communale

Monsieur le maire rappelle les incidents survenus dernièrement sur la commune, avec les incendies des deux fermes GOY et celui d'un véhicule rue des Alpes. Il signale que des faits similaires ont eu lieu sur les communes de Dizimieu et Crémieu. Une ferme a également brûlé à Colombier-Saugnieu. Le service incendie sur la route de Lyon a bien fonctionné.

Monsieur DAVRIEUX informe l'assemblée d'une rencontre avec le capitaine ARENDA concernant le secteur : la situation sur Chavanoz est calme.

Manifestations

- Match de basket du SOPCC : le 19 février 2011
- Comité des fêtes : vente de diots le 27 février 2011
- Soirée carnaval des Lucioles : le 5 mars 2011
- Bal du SOPCC foot : le 5 mars 2011
- Semaine de la chanson française : du 7 au 11 mars 2011
- Course cycliste : le 13 mars 2011

Bureau de Poste

Madame CAMUS-GEOFFRAY s'inquiète sur le devenir de la Poste. Monsieur DAVRIEUX indique qu'il a rencontré une seconde fois monsieur LEMERRE qui a pris bonne note de notre délibération et comprend la position de la commune. Monsieur DAVRIEUX lui a réaffirmé son opposition d'une agence postale communale.

La Poste sollicitera les commerçants pour la mise en place d'un relais.

Monsieur DAVRIEUX ajoute qu'il a reçu ces jours un courrier de l'AMF concernant un contrat signé entre l'Etat, le Directeur général de la Poste et le Président de l'AMF portant sur le maintien du service public en milieu rural. Il s'avère également que les zones classées en ZUS sont prioritaires pour avoir à leur disposition un bureau de Poste. Il se propose d'adresser un courrier à monsieur LEMERRE pour lui rappeler ce document.

Madame CAMUS-GEOFFRAY demande si la suppression du retrait des recommandés a un lien avec cette fermeture. Monsieur DAVRIEUX informe l'assemblée que dès lundi, les retraits des recommandés et des colis auront lieu uniquement à Pont de Chéry.

Madame CAMUS-GEOFFRAY demande s'il faut organiser une pétition. Monsieur DAVRIEUX n'est pas favorable à cette action dans l'immédiat. Si cela est nécessaire, la pétition sera faite au moment opportun. A la demande de madame BON, monsieur DAVRIEUX rappelle que la Poste est ouverte tous les matins. Il invite la population à se rendre dans le bureau de Poste de Chavanoz et non pas à Pont de Chéry.

L'ordre du jour étant épuisé et personne ne demandant la parole, la séance est levée à 22h00.